

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KRAVSKO č. 8, ze dne 21. 9. 2022



PROGRAM ZASEDÁNÍ:

Program:

1. Organizační záležitosti
2. Rozpočtové opatření č.6/2022 a 7/2022
3. Záležitosti ZŠ Kravsko
4. KD Kravsko
5. Služby Kravsko s.r.o.
6. Směna obecních pozemků
7. Zakázky malého rozsahu

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KRAVSKO č. 8, ze dne 21.9.2022

BOD č. 1: ORGANIZAČNÍ ZÁLEŽITOSTI

Pozvánka byla vyvěšena dne 14. 9. 2022

Přítomno 6 zastupitelů ze 7, pan Alexa omluven. Zastupitelstvo je usnášení schopné.

a/ zapisovatelem zasedání určen pan Aleš Hutař

b/ za ověřovatele zápisu navrženi pan František Podsklan a Libuše Dubovská
navrženo přidat bod. 8 Obecní byty.

Program zasedání

1. Organizační záležitosti
2. Rozpočtové opatření č.6/2022 a 7/2022
3. Záležitosti ZŠ Kravsko
4. KD Kravsko
5. Služby Kravsko s.r.o.
6. Směna obecních pozemků
7. Zakázky malého rozsahu
8. Obecní byty

Připomínky:

Návrh usnesení:

Usnesení č. ZO8/1-2022 :

Zastupitelstvo obce SCHVALUJE

a/ za ověřovatele zápisu pana Františka Podsklana a paní Libuši Dubovskou

b/ následujícího programu zasedání:

1. Organizační záležitosti
2. Rozpočtové opatření č.6/2022 a 7/2022
3. Záležitosti ZŠ Kravsko
4. KD Kravsko
5. Služby Kravsko s.r.o.
6. Směna obecních pozemků
7. Zakázky malého rozsahu
8. Obecní byty

Hlasování č. 1: Pro:6

Proti:0

Zdržel se:0

Nehlasoval:0

USNESENÍ Č. ZO8/1-2022 : BYLO SCHVÁLENO

BOD Č. 2: ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 6/2022 a 7/2022

Rozpočtové opatření č. 6/2022 řeší finanční operace na straně příjmů v celkové **výši 337.100,-Kč** a straně výdajů **v celkové výši 84.500,-Kč**. Rozdíl mezi příjmy a výdaji je dorovnán financováním ve výši **252.600,-Kč**.

Rozpočtové opatření č. 7/2022 řeší finanční operace na straně příjmů v celkové **výši 946.000,-Kč** a straně výdajů **v celkové výši 946.000,-Kč**.

Rozpočtová opatření byla vyvěšena na ÚD a internetových stránkách obce.

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KRAVSKO č. 8, ze dne 21.9.2022

Připomínky:

Návrh usnesení:

Usnesení č. Z08/2-2022

Zastupitelstvo obce BERE NA VĚDOMÍ

„Rozpočtové opatření č. 6/2022 a 7/2022“

Hlasování č. 2: Pro:6 Proti:0 Zdržel se:0 Nehlasoval:0

USNESENÍ Č. Z08/2-2022 : BYLO SCHVÁLENO

BOD Č. 3: ZÁLEŽITOSTI ZŠ KRAVSKO

Ředitelka ZŠ Kravsko předložila ke schválení pod č.j. 754/2022 Žádost o rozhodnutí nabývání majetku jiným způsobem. Jedná se o možnost nadále přijímat a získávat finance za školní sběr.

Navrženo vydat kladné stanovisko.

Dále navrženo přijmout usnesení, které umožní v následujícím období poskytnout finanční prostředky ZŠ Kravsko, v případě, že by se dostala do platební neschopnosti. Doporučeno ke schválení.

Připomínky:

Návrh usnesení:

Usnesení č. Z08/3-2022

Zastupitelstvo obce SCHVALUJE

1. Kladné stanovisko k žádosti, č.j. 754/2022
2. Navýšení příspěvku na provoz ZŠ a MŠ, v případě, že by se dostala kvůli nedostatku finančních prostředků na energie a provoz do platební neschopnosti

Hlasování č. 3: Pro:6 Proti:0 Zdržel se:0 Nehlasoval:0

USNESENÍ Č. Z08/3-2021 : BYLO SCHVÁLENO

BOD Č. 4: KD KRAVSKO

Na základě usnesení z minulého zastupitelstva obce a vyjádření právního zástupce Kravsko a , předložena Dohoda o vypořádání investic do předmětu nájmu mezi obcí

Předávka KD Kravsko proběhne dne 30. 9. 2022 za účasti právního zástupce obce Kravsko. Při předávce bude provedena inventarizace majetku dle předávacího protokolu, který je nedílnou součástí smlouvy o nájmu.

Připomínky:

Návrh usnesení:

Usnesení č. Z08/4-2022 :

Zastupitelstvo obce SCHVALUJE

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KRAVSKO č. 8, ze dne 21.9.2022

Dohodu o vypořádání investic do předmětu nájmu mezi obcí Kravsko
a pověřuje starostku jejím uzavřením

Zastupitelstvo obce BERE NA VĚDOMÍ

Informace ohledně předání KD Kravsko

Hlasování č. 4: Pro:6 Proti:0 Zdržel se:0 Nehlasoval:0

USNESENÍ Č. Z08/4-2022 : BYLO SCHVÁLENO

BOD Č. 5: SLUŽBY KRAVSKO S.R.O.

Byla založena obchodní firma s názvem Služby Kravsko s.r.o., IČO: 17525446.

Předmět podnikání: Hostinská činnost, Prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin, Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1-3 živnostenského zákona, Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavných zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí, Ubytovací služby, Provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti, výroba, obchod a služby jinde nezařazené.

Navrhuji vyplacení jednorázové odměny 5.000,-Kč za funkci
odpovědného zástupce.

Předložena ke schválení Smlouva o poskytování daňového poradenství s firmou IN:COME ÚČTO s.r.o. za cenu 3.000,-Kč bez DPH dále Smlouva o zápůjčce finančních prostředků mezi obcí Kravsko a Služby Kravsko s.r.o. ve výši 200.000,-Kč.

Dlužník se zavazuje vrátit věřiteli zápůjčku v plné výši do 31. 12. 2023

Všechny záležitosti potřebné k provozování KD Kravsko jsou vyřízeny, kromě nájemní smlouvy. Provozovna byla zapsána do rejstříku dne 15. 9. 2022.

Celkem vznikla 2 pracovní místa. Od 1. 10. 2022 budou přijati 2 zaměstnanci. Žádost o příspěvek na vyhrazení společensky účelného pracovního místa pro uchazeče bude podána až od měsíce listopadu.

Připomínky:

Návrh usnesení:

Usnesení č. Z08/5-2022 :

Zastupitelstvo obce SCHVALUJE

1. Uzavření Smlouvy o zápůjčce finančních prostředků mezi obcí Kravsko a Služby Kravsko s.r.o. ve výši 200.000,-Kč
2. Finanční dar ve výši 5.000,-Kč za funkci odpovědného zástupce a pověřuje starostku uzavřením Smlouvy o poskytnutí finančního daru
3. Uzavření Smlouvy o poskytování daňového poradenství s firmou IN:COME ÚČTO s.r.o.
4. Uzavření nájemní Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání mezi obcí Kravsko a Služby Kravsko s.r.o.

Zastupitelstvo obce BERE NA VĚDOMÍ

Informace o založení společnosti Služby Kravsko s.r.o. a nabídce 2 pracovních pozic v této společnosti

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KRAVSKO č. 8, ze dne 21.9.2022

Hlasování č. 5: Pro:6 Proti:0 Zdržel se:0 Nehlasoval:0
USNESENÍ Č. Z08/5-2022 : BYLO SCHVÁLENO

BOD Č. 6: SMĚNA OBECNÍCH POZEMKŮ

Záměr směny části pozemku parc.č. 191/1, v geometrickém plánu č. 508-191/2022 označené jako st. 359 o výměře 34 m² a 191/5 o výměře 32 m², vlastník obec Kravsko a část pozemku parc. č. 628/2, v geometrickém plánu č. 508-191/2022 označeném jako parc.č. 628/3 o výměře 33 m², vlastník byl vyvěšen na ÚD a internetových stránkách obce 2. 8. 2022. Zároveň byl vyvěšen geometrický plán č. 508-191/2022 jako podklad ke směně pozemků. Dle znaleckého posudku je cena pozemku parc.č. st. 359 7.440Kč a cena pozemku parc.č. 191/5 720Kč. Cena pozemku parc.č. 628/3 1.110Kč. Rozdíl 7.050,-Kč uhradí na účet obce Kravsko.

Připomínky:

Návrh usnesení:

Usnesení č. Z08/6 -2022 :

Zastupitelstvo obce SCHVALUJE

Směnu části pozemku parc.č. 191/1, v geometrickém plánu č. 508-191/2022 označené jako st. 359 o výměře 34 m² a 191/5 o výměře 32 m², vlastník obec Kravsko a část pozemku parc. č. 628/2, v geometrickém plánu č. 508-191/2022 označeném jako parc.č. 628/3 o výměře 33 m², vlastník . Rozdíl 7.050,-Kč uhradí na účet obce Kravsko.

Zastupitelstvo obce POVĚŘUJE

Starostku obce uzavřením Směnné smlouvy

Hlasování č. 6: Pro:6 Proti:0 Zdržel se:0 Nehlasoval:0
USNESENÍ Č. Z08/6-2022 : BYLO SCHVÁLENO

BOD Č. 7: ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU

Předložena cenová nabídka na rekonstrukci polní cesty u Stodoly suška za cenu 79.800,- Kč. Nabídka na rekonstrukci polní cesty od cesty směr Plenkovice k mostu přes Plenkovický potok za cenu 89.775,-Kč. Dále na odvodnění a vyasfaltování plochy u kapličky za cenu 342.860,-Kč. Všechny nabídky jsou od firmy Hildebrant CZ s.r.o.

Připomínky:

Návrh usnesení:

Usnesení č. Z08/7 -2022 :

Zastupitelstvo obce SCHVALUJE

1. Cenovou nabídku firmy Hildebrant CZ s.r.o., na rekonstrukci polní cesty u Stodoly suška za cenu 79.800,-Kč
2. Nabídku firmy Hildebrant CZ s.r.o. na rekonstrukci polní cesty od cesty směr Plenkovice k mostu přes Plenkovický potok za cenu 89.775,-Kč
3. Cenovou nabídku firmy Hildebrant CZ s.r.o., na odvodnění a vyasfaltování plochy u kapličky za cenu 342.860,-Kč

Hlasování č. 7: Pro:6 Proti:0 Zdržel se:0 Nehlasoval:0
USNESENÍ Č. Z08/7-2022 : BYLO SCHVÁLENO

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KRAVSKO č. 8, ze dne 21.9.2022

BOD Č. 8: OBECNÍ BYTY

Dne 19.9.2022 byla pod č.j. 762/2022 přijata žádost o přidělení obecního bytu . Dnes zasedla komise pro výběr nájemníků a žádost schválila. Zápis komise předložen ZO a navrženo kladné vyřízení žádosti.

Připomínky: bez připomínek

Návrh usnesení:

Usnesení č. ZO8/8-2022 :

Zastupitelstvo obce SCHVALUJE

Kladné vyřízení žádosti č.j. 762/2022 a uzavření Smlouvy o nájmu bytu v „Domě s podporovanými byty“ Kravsko 23, s , Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok s výpovědní lhůtou 1 měsíc.

Hlasování č. 8: Pro:6 Proti:0 Zdržel se:0 Nehlasoval:0
USNESENÍ Č. ZO8/8-2022 : BYLO SCHVÁLENO

*V rámci diskuse byl vznesen dotaz, zda by bylo možné nainstalovat zrcadlo ke Smíšenému zboží, aby řidiči vozidel vyjíždějících od č.p.3 viděli do křižovatky. Starostka přislíbila, že ANO. Dále byla řešena možnost výjezdu zemědělské techniky za účelem postřiku u . Starostka přislíbila, že to domluví se stavbyvedoucím.
V rámci diskuse vystoupil a poděkoval zastupitelům za jejich práci. Po něm si vzala slovo paní starostka, která poděkovala všem zastupitelům za spolupráci a všem přítomným za to, že pravidelně navštěvovali zastupitelstvo obce. Po vyčerpání všech témat diskuse bylo zastupitelstvo ve 20:18hod. ukončeno.*

VÝPIS USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZO č. 8 ze dne 21. 9. 2022

Návrh usnesení:

Usnesení č. ZO8/1-2022 :

Zastupitelstvo obce SCHVALUJE

a/ za ověřovatele zápisu pana Františka Podsklana a paní Libuši Dubovskou
b/ následujícího programu zasedání:

9. Organizační záležitosti
10. Rozpočtové opatření č.6/2022 a 7/2022
11. Záležitosti ZŠ Kravsko
12. KD Kravsko
13. Služby Kravsko s.r.o.
14. Směna obecních pozemků
15. Zakázky malého rozsahu
16. Obecní byty

Hlasování č. 1: Pro:6 Proti:0 Zdržel se:0 Nehlasoval:0
USNESENÍ Č. ZO8/1-2022 : BYLO SCHVÁLENO

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KRAVSKO č. 8, ze dne 21.9.2022

Návrh usnesení:

Usnesení č. Z08/2-2022

Zastupitelstvo obce BERE NA VĚDOMÍ

„Rozpočtové opatření č. 6/2022 a 7/2022“

Hlasování č. 2: Pro:6 Proti:0 Zdržel se:0 Nehlasoval:0

USNESENÍ Č. Z08/2-2022 : BYLO SCHVÁLENO

Návrh usnesení:

Usnesení č. Z08/3-2022

Zastupitelstvo obce SCHVALUJE

3. Kladné stanovisko k žádosti, č.j. 754/2022

4. Navýšení příspěvku na provoz ZŠ a MŠ, případě, že by se dostala kvůli nedostatku finančních prostředků na energie a provoz do platební neschopnosti

Hlasování č. 3: Pro:6 Proti:0 Zdržel se:0 Nehlasoval:0

USNESENÍ Č. Z08/3-2021 : BYLO SCHVÁLENO

Návrh usnesení:

Usnesení č. Z08/4-2022 :

Zastupitelstvo obce SCHVALUJE

Dohodu o vypořádání investic do předmětu nájmu mezi obcí Kravsko
a pověřuje starostku jejím uzavřením

Zastupitelstvo obce BERE NA VĚDOMÍ

Informace ohledně předání KD Kravsko

Hlasování č. 4: Pro:6 Proti:0 Zdržel se:0 Nehlasoval:0

USNESENÍ Č. Z08/4-2022 : BYLO SCHVÁLENO

Návrh usnesení:

Usnesení č. Z08/5-2022 :

Zastupitelstvo obce SCHVALUJE

5. Uzavření Smlouvy o zápůjčce finančních prostředků mezi obcí Kravsko a Služby
Kravsko s.r.o. ve výši 200.000,-Kč

6. Finanční dar ve výši 5.000,-Kč za funkci odpovědného
zástupce a pověřuje starostku uzavřením Smlouvy o poskytnutí finančního daru

7. Uzavření Smlouvy o poskytování daňového poradenství s firmou IN:COME ÚČTO
s.r.o.

8. Uzavření nájemní Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání mezi obcí
Kravsko a Služby Kravsko s.r.o.

Zastupitelstvo obce BERE NA VĚDOMÍ

Informace o založení společnosti Služby Kravsko s.r.o. a nabídce 2 pracovních pozic
v této společnosti

Hlasování č. 5: Pro:6 Proti:0 Zdržel se:0 Nehlasoval:0

USNESENÍ Č. Z08/5-2022 : BYLO SCHVÁLENO

Návrh usnesení:

Usnesení č. Z08/6 -2022 :

Zastupitelstvo obce SCHVALUJE

Směnu části pozemku parc.č. 191/1, v geometrickém plánu č. 508-191/2022 označené
jako st. 359 o výměře 34 m² a 191/5 o výměře 32 m², vlastník obec Kravsko a

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KRAVSKO č. 8, ze dne 21.9.2022

část pozemku parc. č. 628/2, v geometrickém plánu č. 508-191/2022 označeném jako parc.č. 628/3 o výměře 33 m², vlastník . Rozdíl 7.050,-Kč uhradí na účet obce Kravsko.

Zastupitelstvo obce POVĚŘUJE

Starostku obce uzavřením Směnné smlouvy

Hlasování č. 6: Pro:6 Proti:0 Zdržel se:0 Nehlasoval:0
USNESENÍ Č. Z08/6-2022 : BYLO SCHVÁLENO

Návrh usnesení:

Usnesení č. Z08/7 -2022 :

Zastupitelstvo obce SCHVALUJE

4. Cenovou nabídku firmy Hildebrant CZ s.r.o., na rekonstrukci polní cesty u Stodoly suška za cenu 79.800,-Kč
5. Nabídku firmy Hildebrant CZ s.r.o. na rekonstrukci polní cesty od cesty směr Plenkovice k mostu přes Plenkovický potok za cenu 89.775,-Kč
6. Cenovou nabídku firmy Hildebrant CZ s.r.o., na odvodnění a vyasfaltování plochy u kapličky za cenu 342.860,-Kč

Hlasování č. 7: Pro:6 Proti:0 Zdržel se:0 Nehlasoval:0
USNESENÍ Č. Z08/7-2022 : BYLO SCHVÁLENO

Návrh usnesení:

Usnesení č. Z08/8-2022 :

Zastupitelstvo obce SCHVALUJE

Kladné vyřízení žádosti č.j. 762/2022 a uzavření Smlouvy o nájmu bytu v „Domě s podporovanými byty“ Kravsko 23, , Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok s výpovědní lhůtou 1 měsíc.

Hlasování č. 8: Pro:6 Proti:0 Zdržel se:0 Nehlasoval:0
USNESENÍ Č. Z08/8-2022 : BYLO SCHVÁLENO

Přílohy k zápisu:

1. Pozvánka
2. Rozpočtové opatření č. 6/2022 a 7/2022
3. Dohoda o vypořádání investic do předmětu nájmu
4. Smlouva o zápůjčce finančních prostředků
5. Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku
6. Smlouva o poskytování daňového poradenství
7. Notářský zápis
8. Vyrozumění o zápisu údajů o provozovně do živnostenského rejstříku
9. Výpis z živnostenského rejstříku
10. Rozhodnutí koncese
11. Smlouva o nájmu prostor sloužícího k podnikání
12. Prezenční listina

V KRAVSKU DNE 29.9.2022

ZAPSAL:

Aleš Hutař

.....

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KRAVSKO č. 8, ze dne 21.9.2022

OVĚŘILI:

František Podsklan, dne

Libuše Dubovská, dne

Ing. Alena Vyskotová
starostka obce