

DOMOVNÍ PŘÍPOJKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE

NÁVOD JAK POSTUPOVAT PŘI VÝSTAVBĚ DOMOVNÍ PŘÍPOJKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE

V obci bude probíhat stavba splaškové kanalizace.

Napojení objektů na kanalizaci se provádí kanalizační přípojkou a to zvlášť pro splašky (z kuchyně, koupelny, WC apod.) do splaškové kanalizace a zvlášť pro dešťovou vodu (okapy ze střechy, záchytné žlaby před vjezdem do garáže apod.) do dešťové kanalizace.

Je zakázáno do splaškové kanalizace vypouštět dešťovou vodu!

Dále je popsán postup při výstavbě domovní přípojky splaškové kanalizace:

1. Součástí stavby splaškové kanalizace v obci jsou také odbočení pro napojení jednotlivých objektů. To znamená, že každý objekt bude mít zřízeno své místo pro napojení a potrubí bude vyvedeno stavební firmou za okraj vozovky a tam ukončeno zátkou. Prodloužení přípojky od okraje vozovky do objektu a propojení na stávající odpady je záležitostí vlastníka objektu.
2. Při stavbě kanalizační přípojky je nutno respektovat Stavební zákon, tzn. že každá přípojka musí mít projekt, příslušné povolení od stavebního úřadu (územní souhlas)
3. Projekt kanalizační přípojky může vypracovat pouze **oprávněný** projektant.

Na této stavbě projektuje hlavní kanalizační řady firma AQUA PROCON, dalším stupněm, projektové dokumentace, který bude následovat je již realizační dokumentace k samotnému provádění stavby. Do této dokumentace je nutno, již zapracovat přesné umístění a hloubku domovních částí přípojek. Je tedy nutno od vlastníků nemovitosti zjistit a projektantům hlavních řadů předat přesné podklady. Vodárenská akciová společnost, a.s., Vám nabízí vypracování projektové dokumentace kanalizačních přípojek.

Kontaktní osoba pro vypracování PD kanalizační přípojky je :

- Ing. Tomáš Zezula tel : 515 282 565 , 607 982 824
- Ing. Martina Vybíralová tel: 515 282 577 ,

Při objednávání projektů požadujte, aby projektant vyřídil veškerá vyjádření příslušných orgánů a organizací, vyplnil povinný tiskopis „Příhlaška k odvádění odpadních vod do veřejné kanalizace“ a to list „A“ i „B“ a podle vašeho přání případně vyřídil i příslušné povolení od stavebního úřadu.

4. Vlastník objektu obdrží poštou potvrzený projekt a příslušné povolení od stavebního úřadu (po uhrazení správního poplatku). Teprve pak je možno zahájit stavbu.
5. Stavbu přípojky je možné zadat buď odborné stavební firmě, nebo si ji může postavit každý svépomocí. Napojení přípojky na hlavní kanalizační řad je možné až po jeho zkolaudování.
6. **Po položení celého potrubí kanalizační přípojky a před jeho zasypáním je vždy nutno pozvat ke kontrole pracovníka Vodárenské akciové společnosti, a.s., divize Znojmo – provoz kanalizace**
 - pan Pavel Houšť - telefon 515 222 998, 607 948 415
nebo
 - Ing. Václav Vavřina - telefon 515 222 998, 739 342 100

který zkontroluje správnost a kvalitu položení potrubí a povolí zasypání.

Bez této kontroly nebude přípojka zprovozněna.

7. Bude-li stavba přípojky schválena, vyplní pracovník provozu kanalizace protokol (list „C“) a předá nebo zašle jej žadateli. Za provedení kontroly a za vystavení protokolu je vlastníkovému objektu účtováno **500,- Kč včetně DPH**. Dnem schválení stavby přípojky započne účtování stočného, nebude-li předem dohodnuto jinak.

Cena je uvedena pro rok 2013 , ceny jsou včetně DPH :

**Stočné činí 34,69 Kč/m³ . Stočné je účtováno podle stavu vodoměru.
Vodné + stočné činí 77,53 Kč/m³ (vodné je 42,84 Kč/m³).**

Při odběru vody z domovní studny se stočné počítá paušálně: 36 m³ za 1 osobu za rok.

Několik důležitých technických zásad pro budování domovních přípojek splaškové kanalizace:

1. Do domovní přípojky splaškové kanalizace smí být odváděny **pouze splaškové vody z domácností** (z kuchyně, koupelny, WC apod.).
Nesmí se vypouštět dešťové vody ani odpadní vody z chovu hospodářských zvířat.
2. Každá nemovitost smí mít pouze 1 domovní přípojku.
Více domovních přípojek se povoluje ve výjimečných, předem schválených, případech (např. mimořádně rozlehlý objekt, zvláštní překážky bránící jinému technickému řešení apod.).
3. Trasu domovní přípojky je vhodné volit přímou, co nejkratší a v jednotném sklonu.
Je-li domovní přípojka dlouhá, zalomená nebo v malém sklonu, je nutno zřídit čistící šachty nebo alespoň vložit čistící kus, v některých případech (v blízkosti čerpacích stanic na hlavní síti kanalizace) je vhodné osadit na přípojce zpětnou klapku v šachtě. Přípojka musí být provedena jako vodotěsná.
4. Veřejná část domovních přípojek bude vybudována jednotně o průměru DN 150 mm, z kameniny nebo PP. Další pokračování potrubí do domů může být také z kameniny nebo z PP či PVC a to stejného nebo menšího průměru (ne většího). Doporučuje se minimálně stejný profil z důvodu čištění. Při přechodu z kameniny na PP je nutno použít originální přechodový kus, bez obetonování nebo zatmělení.
5. Sklon domovní přípojky DN 150 mm by měl být minimálně 2%. Menší sklon může způsobit ucpání potrubí usazeninami.
6. Do přípojky se nesmí vypouštět odpadní vody ze **žumpy nebo septiku**. (zákon č. 274/2001 Sb., §18 odst.4)
Žumpa se musí potrubím obejít nebo projít a žumpa se vyčerpá a zasype se nezávadným materiálem (pískem, štěrkem apod.)
7. **Do kanalizační přípojky nesmí být připojen odpad, na kterém je osazen drtič**

Zákon o vodách č. 254/2001 Sb. ukládá všem majitelům domů zabezpečit nezávadnou likvidaci odpadních vod. Dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, § 3 odst.8 může obec v přenesené působnosti rozhodnutím uložit vlastníkům stavebního pozemku nebo staveb, na kterých vznikají nebo mohou vznikat odpadní vody, povinnost připojit se na kanalizaci v případech, kdy je to technicky možné .

Vlastník kanalizace, nebo dle uzavřené smlouvy provozovatel, má právo dle §8 odst. 11 zákona č. 274/2001 Sb. na úplatu (stočné) za odvádění a čištění, případně zneškodňování, odpadních vod.

Není-li množství vypouštěných odpadních vod přímo měřeno, předpokládá se, že odběratel, který odebírá vodu z veřejného vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které podle zjištění vodoměru odebral s připočtením množství vody získané z jiných zdrojů. Takto získané množství odpadních vod je podkladem pro vyúčtování stočného. V případech, kdy není osazen vodoměr zjistí se množství vypouštěných odpadních vod odborným výpočtem podle směrných čísel roční potřeby vody uvedených v příloze č.12 k vyhlášce č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon o vodovodech a kanalizacích. Tento výpočet musí být ověřen provozovatelem kanalizace.

Majitel nemovitosti provádějící zneškodňování odpadních vod vyvážením na pole, zahrady nebo vypouštěním do vodních toků se dopouští přestupku proti zákonu o vodách a hrozí mu vysoké sankce od vodoprávního orgánu nebo inspekce životního prostředí.

Za povolené zneškodňování odpadních vod se dle zákona považuje vypouštění odpadní vody do domovní, nebo obecné kanalizace ukončené odpovídající čistírnou odpadních vod. Nebo mít vybudovanou nepropustnou a zkolaudovanou jímku na odpadní vodu a také věrohodně prokázat vyvážení této jímky (nejlépe fakturou od firmy oprávněné k vyvážení a nezávadně likvidaci odpadních vod). Nebudou-li mít majitelé jímek tento doklad k dispozici nebo pokud dům jímkou nebude vybaven vůbec, hrozí vlastníkům vysoké pokuty za znečišťování životního prostředí.

Doporučujeme proto všem občanům včasné připojení na budovanou splaškovou kanalizaci v naší obci.