

**Městský úřad Znojmo, odbor výstavby,  
Obroková 1/12, P.O.BOX 3, Znojmo**

---

SPIS. ZN.: SMUZN Výst.12051/2012-Hm  
Č.J.: MUZN 91026/2012  
VYŘIZUJE: Marie Holíková  
TEL.: 515 216 277  
E-MAIL: marie.holikova@muznojmo.cz

DATUM: 29.10.2012

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Pavel Rehberger, nar. 17.9.1972, Riegrova 2514/34, 669 02 Znojmo,  
Leona Rehbergerová, nar. 25.2.1973, Riegrova 2514/34, 669 02 Znojmo**

(dále jen "žadatel") podal dne 15.10.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

#### rodinný dům a přípojka splaškové kanalizace

na pozemku parc. č. 199/3, 200, 199/2 v katastrálním území Kravsko. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad Městského úřadu ve Znojmě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**4. prosince 2012 (úterý) v 09.00 hodin**

**se schůzkou pozvaných na Obecní úřad Kravsko.**

Účastníci řízení jsou oprávněni navrhnout důkazy a vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu ve Znojmě, úřední dny: Po a St 7:30 - 17:00).

Nejpozději do 3 dnů po ústním jednání podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") se mohou účastníci řízení seznámit s podklady pro rozhodnutí.

Současně se účastníci řízení upozorňují na to, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odstavce 3 správního řádu neslouží k tomu, aby mohli po uplynutí této lhůty v projednávané věci uplatnit další nové námítky či připomínky.

Poučení:

**Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě na pozemku, na němž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.** Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Marie Holíková  
referent odboru výstavby

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Znojmo v podobě fyzické i elektronické.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Pavel Rehberger, Riegrova č.p. 2514/34, 669 02 Znojmo 2  
Leona Rehbergerová, Riegrova č.p. 2514/34, 669 02 Znojmo 2  
Obec Kravsko, IDDS: jwfbde6

dotčené správní úřady

Městský úřad Znojmo, IČO 00293881, odbor ŽP - orgán ochrany ZPF, nám. Armády č.p. 1213/8, 669 02 Znojmo 2

ostatní

Městský úřad Znojmo, IČO 00293881, odbor organizační, Obroková č.p. 1/12, 669 22 Znojmo  
Obecní úřad Kravsko, Kravsko č.p. 23, 671 51 Kravsko

**Území s ÚP nebo RP ( § 92 odst.3 zák. č. 183/2006Sb. ( stavební zákon)**

Další účastníci řízení dle § 85 odst.2 zák. č. 183/2006Sb. prostřednictvím veřejné vyhlášky:

Miroslava Jordánová, Kravsko č.p. 40, 671 51 Kravsko  
Roman Polický, Dědická č.p. 1016/23, Slatina, 627 00 Brno 27  
Jan Stehlík, Plenkovice č.p. 146, 671 51 Kravsko  
Miroslava Stehlíková, Plenkovice č.p. 146, 671 51 Kravsko  
E.ON Česká republika, s. r. o., IČO 25733591, Regionální engineering Znojmo, IDDS: 3534cwz  
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., IČO 49455842, divize Znojmo, IDDS: siygxrm

MěÚ Znojmo – odbor organizační, Obroková 12, 6669 02 ( s žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu minimálně 15-ti dnů, 15. den je posledním dnem oznámení )

Obecní úřad Kravsko ( s žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu minimálně 15-ti dnů, 15. den je posledním dnem oznámení)